

令和7年度 能登町

# ② 定住住宅助成金

令和7年12月1日現在の情報です

【問い合わせ先】

ふるさと振興課 ☎0768-62-8526

能登町にお住まいの方、これから移住される方など、住宅を新築・購入する際にご活用ください

**新築住宅：最大300万円**

**中古住宅：最大200万円**（別途、入居に必要な修繕等に補助があります）

## 【助成対象者】

- ・18歳以上で本町の住民基本台帳に記載されている方、又は本町に5年以上の定住の意思がある移住見込みの方
- ・町税を滞納していない方

## 【新築・中古購入の要件】

- ・新築・・・居住部分の床面積が40平米以上の住宅
- ・中古購入・・・「能登町ふるさと空き家情報」に登録された住宅であり、売主が2親等以内の親族ではないこと

**【助成金の算出等】** 助成金は、9割を現金、1割を「ひまわりにポイント」で交付します。

- ・対象費用（消費税込み）×助成率（基本率＋加算率） ※詳細は裏面のとおり

**【申請の流れ】** 着工前に申請が必要です（すでに着工した方はふるさと振興課までご相談ください）

■着工前・・・①条件確認（事前相談）→②認定申請→③認定通知（役場より）

■完成後・・・④交付申請兼実績報告書→⑤交付決定通知書（役場より）→⑥請求書提出→⑦助成金交付（9割を現金、1割を「ひまわりポイント」で交付）

**※「①能登創生住まい支援金」と重複申請はできません**

## ② 能登町定住住宅助成金 【助成金の算出等】

新 築：最大300万円

中古購入：最大200万円（「能登町ふるさと空き家情報」に登録された住宅に限ります。別途、入居に必要な修繕等に補助があります。）

・対象費用×助成率（基本率4%＋下記加算率）

基本率及び加算率

建物要件		新築	中古購入
基本率		4%	4%
加算要件	摘要	加算率	加算率
1. 町内施工業者による請負加算	本町に営業所又は事務所を有する住宅建設関連事業者をいう。	2%	—
2. 子ども加算	申請時に申請者の同居家族に18歳未満を有する世帯をいう。	3%	3%
3. 若者世帯加算	申請時に申請者が39歳以下の世帯をいう。	2%	2%
4. ひとり親世帯加算	申請者が婚姻をしていない又は配偶者と死別していて、かつ、18歳未満の子を有する世帯をいう。	1%	1%
5. 高齢者世帯加算	申請時に申請者が65歳以上又は同居家族に65歳以上の者を有することをいう。	1%	1%
6. マイナンバーカード及びひまわりカード所有加算	申請時に申請者を含む同居家族全員がマイナンバーカードを所有及び世帯員の1人以上がひまわりカードを所有していることをいう。	1%	1%
7. 地域貢献加算	申請時に申請者又は世帯員が国・県・町等の機関から委嘱され、継続して地域貢献活動を行っていることをいう。（消防団員、交通推進隊員、民生児童委員など）	1%	1%
8. 土地購入加算	工事又は売買契約時の1年前以内に住宅用土地を購入したものをいう。ただし、2親等内からの購入は除く。	1%	1%
9. 建物解体加算	工事又は売買契約時の1年前以内に既存住宅を解体したものをいう。ただし、解体費用が30万円以上（消費税及び地方消費税の額を含まない。）を対象とする。	1%	—
10. 在住者加算	申請時に5年以上町内在住である者をいう。	3%	3%
11. 移住者加算	申請時に転入して5年未満の方で、転入日以前に引き続き5年以上町外に住んでいた者をいう。	3%	3%

<令和7年12月1日現在の情報です>

【問い合わせ先】 ふるさと振興課 ☎0768-62-8526